

## BASISGESCHOSS

Flur	7,45 m <sup>2</sup>
Bad	5,28 m <sup>2</sup>
Zimmer	29,56 m <sup>2</sup>
H.A./Technik	11,93 m <sup>2</sup>
Abstell	7,72 m <sup>2</sup>

**42,28 m<sup>2</sup>**

## OBERGESCHOSS

Diele	6,35 m <sup>2</sup>
WC	2,97 m <sup>2</sup>
Kochen	9,88 m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	31,23 m <sup>2</sup>
Terrasse (aus 747m <sup>2</sup> )	3,73 m <sup>2</sup>

**54,16 m<sup>2</sup>**

## DACHGESCHOSS

Flur	3,27 m <sup>2</sup>
Bad	6,82 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,72 m <sup>2</sup>
Zimmer	20,00 m <sup>2</sup>

**46,81 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche gesamt

**143,25 m<sup>2</sup>**

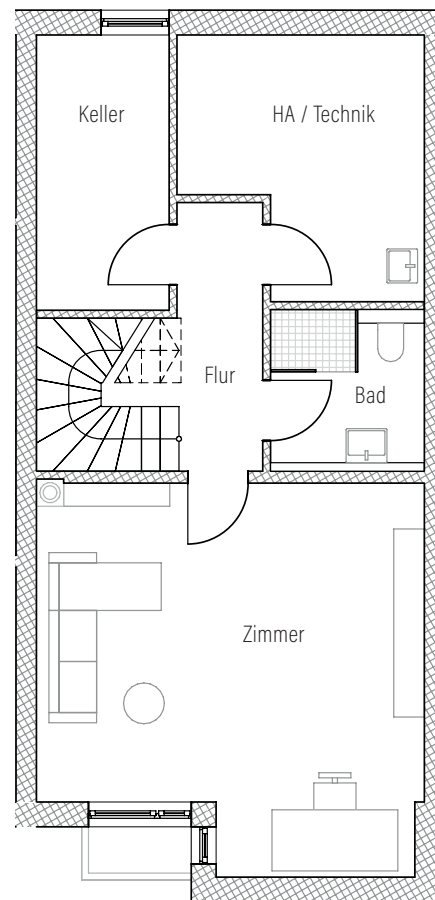
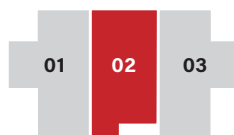
Privatgarten

**95,33 m<sup>2</sup>**

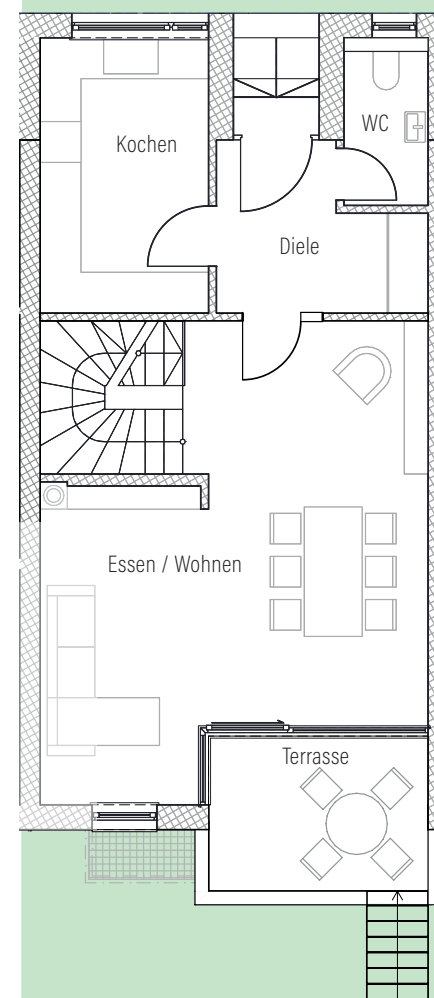
Zimmer / Pkw-Stellplätze

**4 / 2**

# HAUS 2



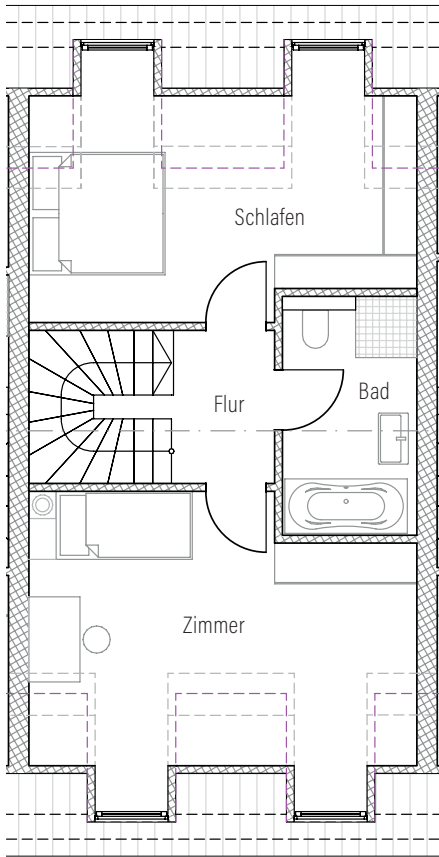
Basisgeschoss



Obergeschoss



Die dargestellte Möblierung ist lediglich beispielhaft. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkon sind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.



## Dachgeschoss



Die dargestellte Möblierung ist lediglich beispielhaft. Alle angegebenen Flächenangaben sind circa-Angaben, Terrasse/Balkonsind mit 50% in der Wohnfläche berücksichtigt.

